



Città di Nardò

Provincia di Lecce

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 110 del 31/03/2022

OGGETTO: Gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale in via XXV Luglio - Polisportiva Circolo Tennis I Campetti - Realizzazione di due campi da padel- Determinazioni

L'anno 2022 il giorno 31 del mese di MARZO alle ore 16:45, a seguito di convocazione si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti

1 MELLONE Giuseppe	Sindaco
2 SODERO Maria Grazia	Vice Sindaco
3 CAPOTI Oronzo	Assessore
4 LUPO Gianpiero	Assessore
5 ALEMANNO Giuseppe	Assessore
6 PUGLIA Giulia	Assessore
7 GIURANNA Andrea	Assessore
8 D'OSTUNI Sara	Assessore

Presente	Assente
Sì	
	Sì
Sì	
	Sì
Sì	
Sì	
Sì	
	Sì

Presiede la Seduta Il Sindaco Avv. Giuseppe MELLONE

Il presidente, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Assiste Il Segretario Generale Dott. Dario VERDESCA

LA GIUNTA COMUNALE**Premesso che:**

- l'impianto sportivo di proprietà comunale sito in via XXV Luglio a Polisportiva è affidato in gestione fino al 12.01.2027, a seguito di proroga concessa con determina dirigenziale Area Funzionale 2 n.1 del 14.01.2021, alla Polisportiva Circolo Tennis "I Campetti";
- i rapporti tra il Comune di Nardò e la suddetta Polisportiva sono regolati dalla Convenzione stipulata in data 13.01.2012 Rep. n. 5902 registrata a Gallipoli in pari data al n. 7 Serie I;
- l'art. 11 della convenzione sottoscritta con questa Amministrazione, prevede il divieto di subconcessione, mentre l'art. 2 della L. n. 392/1978 consente invece la sub locazione, previo consenso scritto del proprietario;
- la Polisportiva, previo consenso scritto del proprietario dell'impianto sportivo, ovvero del Comune di Nardò, al fine di ampliare l'offerta delle attività del Circolo Tennis, intende concedere in sub-locazione/concessione una piccola parte dell'impianto sportivo alla società Padel Club Nardò, in persona del legale rappresentante p.t. sig. Filippo Stasi, con sede legale in Nardò, via Esopo, 13, per la realizzazione a proprie spese di n.2 campi di padel;
- in data 22.02.2022, la suddetta Polisportiva, in persona del legale rappresentante Dott. Bruno Roberto, ha inviato, a questa amministrazione, nota acquisita al protocollo generale al n.11840, ad oggetto: "Concessione per la gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale in Via XXV Luglio" con la quale ha chiesto il consenso del Comune di Nardò ad essere autorizzata a sub-locare/concedere una parte dell'impianto sportivo al fine di far realizzare due campi di padel, descritti nel progetto allegato alla stessa istanza e contestualmente ha chiesto la modifica dell'art. 11 della Convenzione;

Atteso che:

- il costo per la realizzazione dei campi di padel sarà sostenuto totalmente dalla società Padel Club Nardò;
- la concessione di questo ulteriore servizio comporterà numerosi ed indubbi vantaggi soprattutto per i cittadini neretini, in quanto potranno svolgere un'altra disciplina sportiva, oggi diffusamente praticata, in un impianto situato in una zona centrale della città;
- alla scadenza della convenzione sottoscritta tra la società Polisportiva ed il Comune di Nardò, oltre ai preesistenti campi da tennis, anche i 2 campi di padel resteranno di proprietà del Comune di Nardò;
- l'utilizzo dei campi di padel verrà esteso anche ai non iscritti al Circolo Tennis, a prezzi calmierati, che saranno concordati con l'Amministrazione Comunale;

Accertato che non vi sarà alcun eborso di somme di denaro per l'Amministrazione Comunale;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000

- il D.Lgs. 118/2011
- il D.Lgs. 126/2014
- lo Statuto Comunale
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità
- **Acquisiti** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n. 267/2000
- **Con** voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

Per quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato e confermato:

1. **APPROVARE** la sub-locazione/concessione di una piccola parte dell'impianto sportivo di proprietà comunale sito in in Via XXV Luglio, già affidato alla Polisportiva Circolo Tennis "I Campetti", alla società Padel Club Nardò, in persona del legale rappresentante p.t. sig. Filippo Stasi, con sede legale in Nardò, via Esopo, 13, per la realizzazione a proprie spese di n.2 campi di padel, nonché di approvare conseguentemente la modifica dell'art. 11 della Convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Nardò e la suddetta Polisportiva stipulata in data 13.01.2012 Rep. n. 5902 registrata a Gallipoli in pari data al n. 7 Serie I;
2. **DARE ATTO** che il costo per la realizzazione dei campi di padel, nonché qualsiasi altro onere conseguente, sarà sostenuto totalmente dalla società Padel Club Nardò e che non vi sono oneri a carico dell'Amministrazione Comunale derivanti dal presente atto;
3. **STABILIRE** che alla scadenza della convenzione sottoscritta tra la società Polisportiva ed il Comune di Nardò, oltre ai preesistenti campi da tennis, anche i 2 campi di padel resteranno di proprietà del Comune di Nardò e che nulla sarà riconosciuto alla Polisportiva Circolo Tennis I Campetti ed alla società Padel Club Nardò;
4. **STABILIRE** che l'utilizzo dei campi di padel dovrà essere esteso anche ai non iscritti al Circolo Tennis, a prezzi calmierati, che dovranno essere concordati con l'Amministrazione Comunale;
5. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Dirigente dell'Area Funzionale 1 – Lavori Pubblici ed al Dirigente dell'Area Funzionale 2 – Ufficio Patrimonio per i provvedimenti di competenza;
6. **DI RENDERE**, altresì, con successiva e separata votazione palese, immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Giuseppe MELLONE

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Dario VERDESCA

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/00
REGOLARITA' TECNICA

Il responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica esprime parere Favorevole.

Nardò
31/03/2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Ing. Cosimo Pellegrino

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134 COMMI 3-4 T.U.E.L. N.267/00

[] La presente Deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

[X] La presente Deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile

Nardò, li 31/03/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Dario VERDESCA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. rep. 1109

Su conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente delibera è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 31/03/2022 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE
f.to ALESSANDRA MANIERI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Nardò: <http://www.comune.nardo.le.it/>

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nardò, 31/03/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
